



pour



Perceptions, jugements et attentes du grand public et des habitants des ZUS sur le logement

Présentation

Mars 2006

Note méthodologique

Etude réalisée pour : **Conseil National de l'Ordre des Architectes**

Echantillon :

- Echantillon de 804 personnes représentatif de la population française âgée de 15 ans et plus.
- Echantillon de 405 personnes représentatif de la population âgée de 15 ans et plus résidant dans les Zones Urbaines Sensibles (ZUS).

La représentativité de l'échantillon « France entière » a été assurée par la méthode des quotas (sexe, âge, profession du chef de famille) après stratification par région et catégorie d'agglomération.

La représentativité de l'échantillon « Zones Urbaines Sensibles » a été assurée par la méthode des quotas (âge, profession du chef de famille) après stratification par région.

Mode de recueil
:

Les interviews ont eu lieu par téléphone au domicile des personnes interrogées.

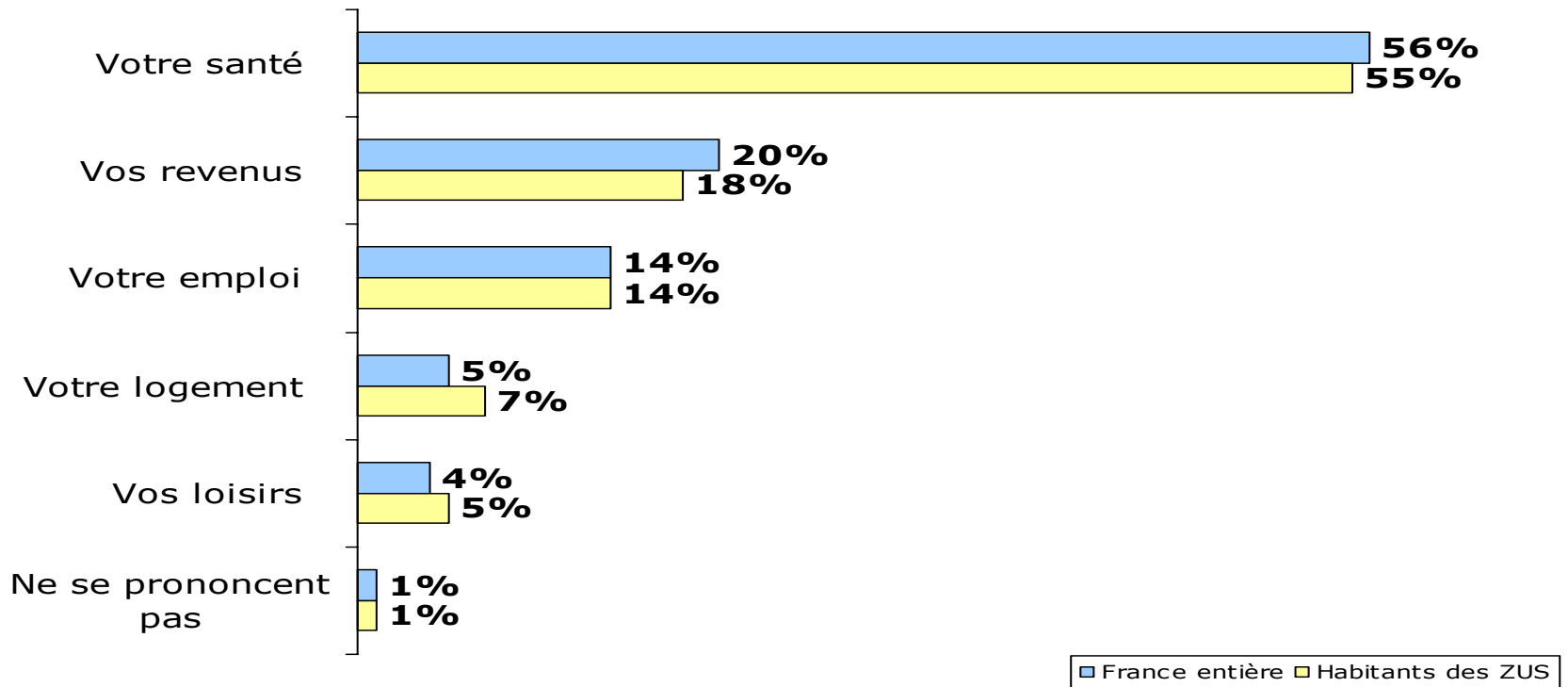
Dates de terrain
:

Du 22 au 27 février 2006

L'esthétique architecturale

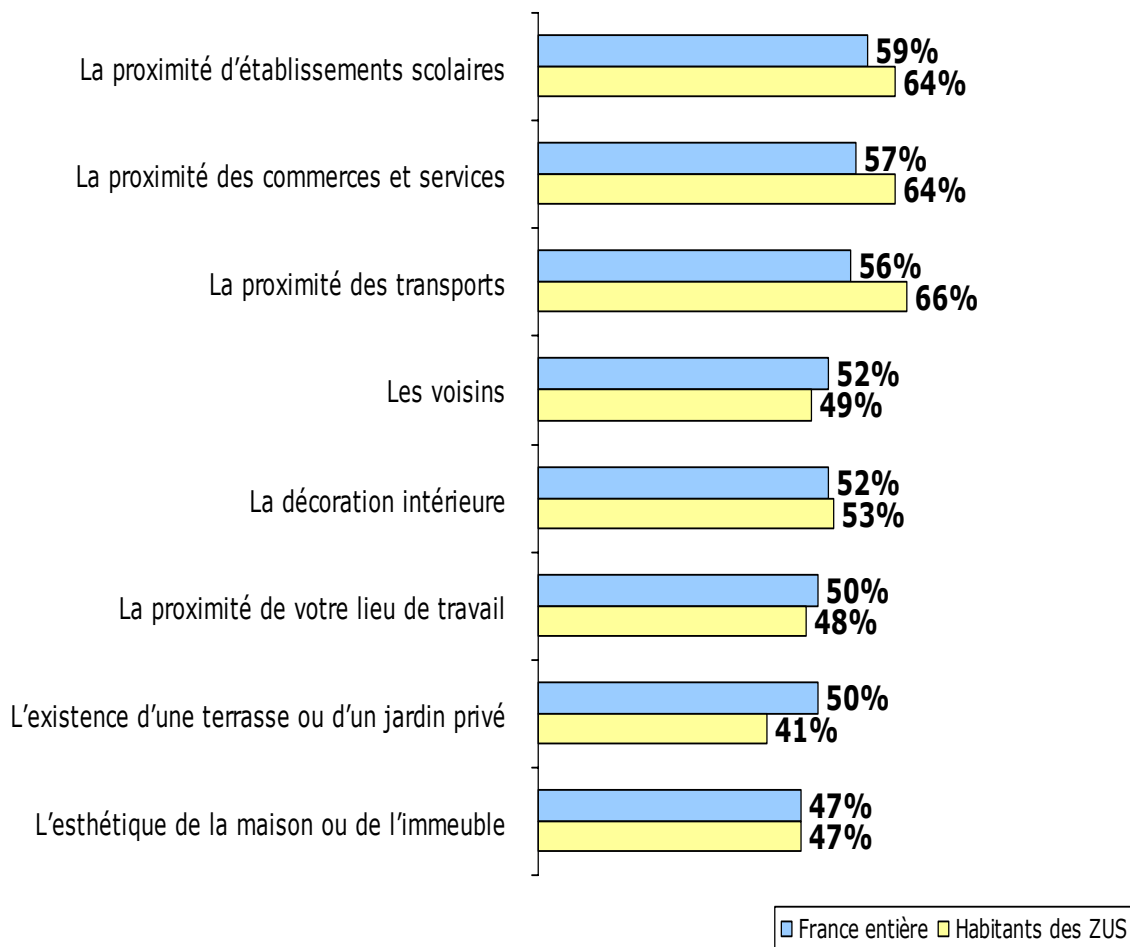
Les sujets de préoccupation

Question : Lorsque vous pensez à votre situation personnelle et à celle de votre famille, parmi les sujets suivants, quels sont ceux qui vous préoccupent le plus ?



Le jugement détaillé des critères pour le choix de son logement

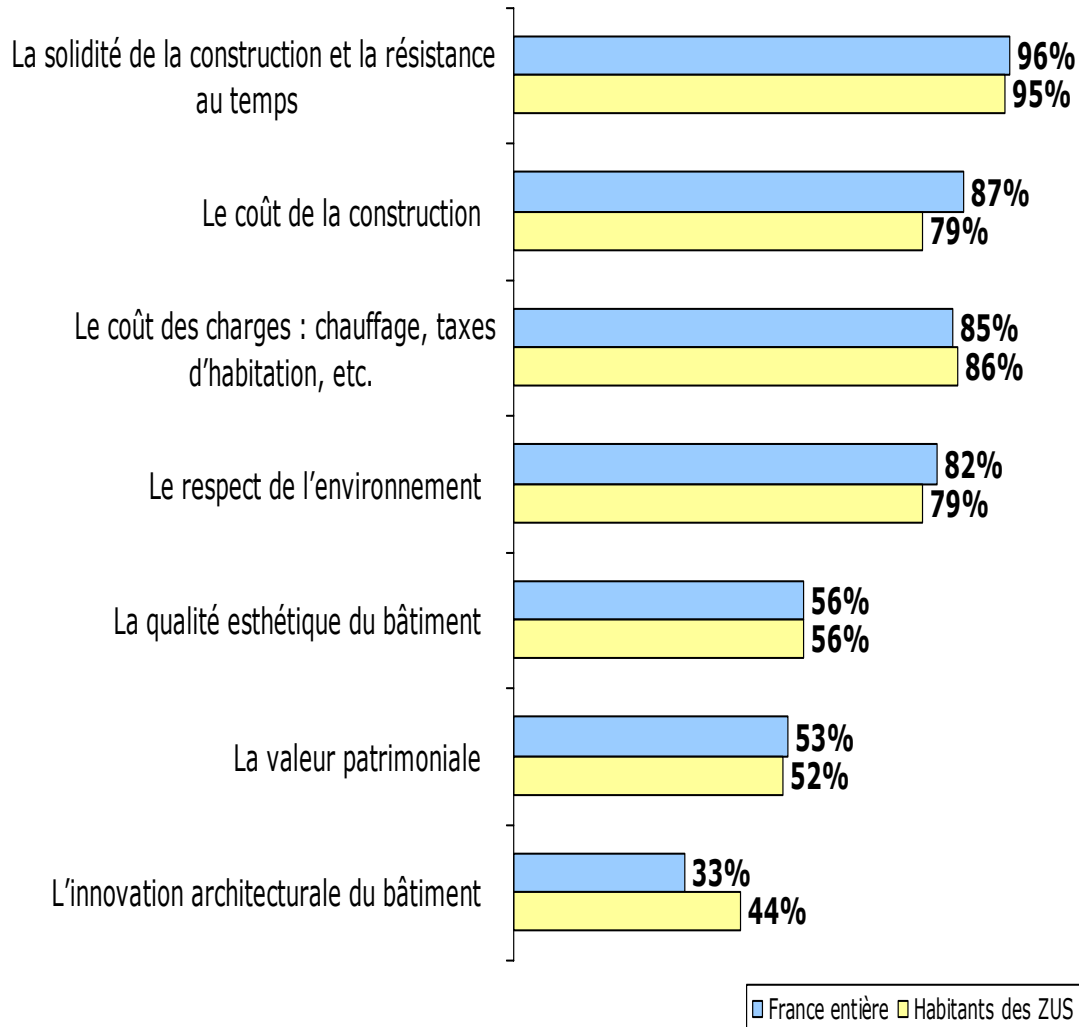
Question : Pour avoir un logement qui vous convienne, pour chacun des aspects suivants, dites-moi s'il joue un rôle tout à fait essentiel, très important, important mais sans plus ou secondaire ?



- Pour avoir un logement qui convienne, 47% des Français (France entière et habitants des ZUS) estiment que l'esthétique de la maison ou de l'immeuble joue un rôle tout à fait essentiel.

_Le jugement détaillé des critères pour la construction de son logement

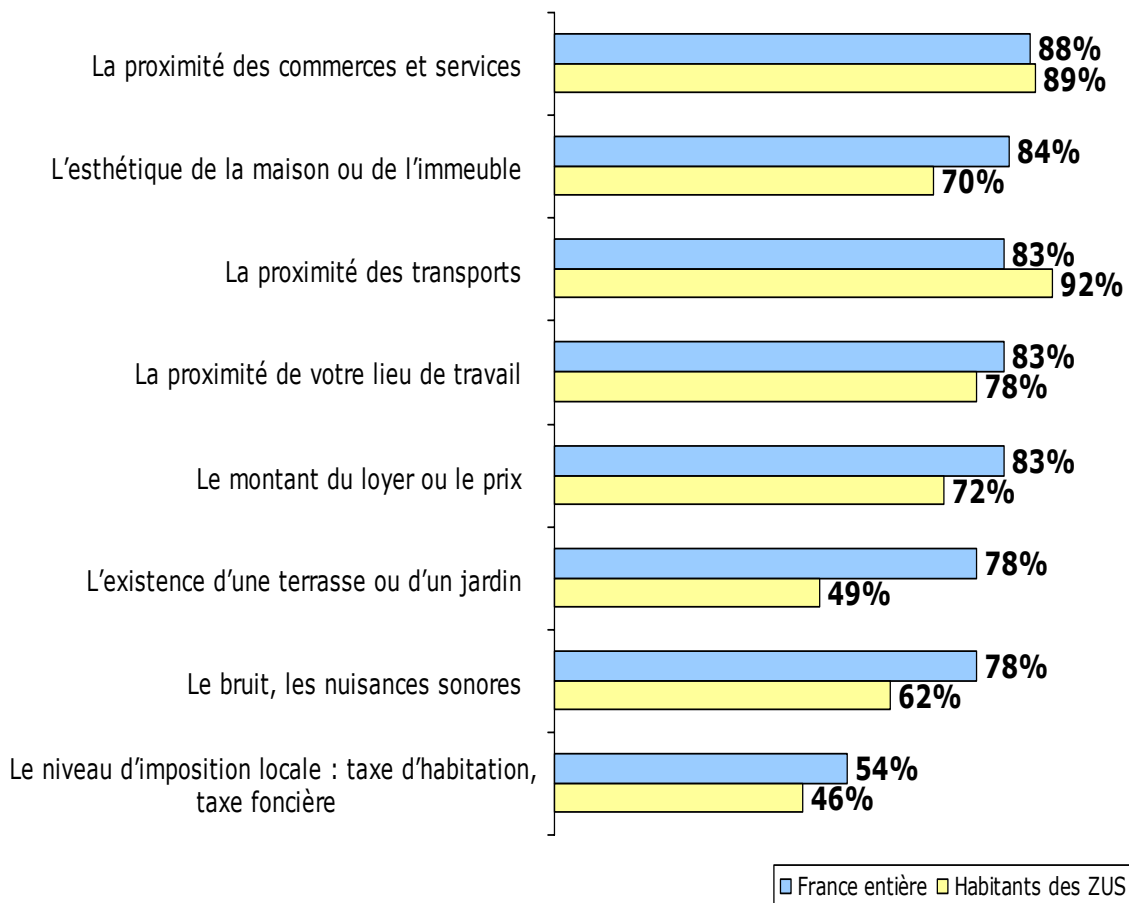
Question : Et pour chacun des critères suivants à prendre en compte lors de la construction d'un logement, diriez-vous qu'il est tout à fait essentiel, très important, important mais sans plus ou secondaire ?



- La qualité esthétique du bâtiment est pour 56% des Français un critère à prendre en compte lors de la construction d'un logement.
- 53% des Français et 52% des habitants en ZUS évoquent la valeur patrimoniale et enfin 33% et 44% l'innovation architecturale du bâtiment.

La satisfaction détaillée à l'égard de son logement

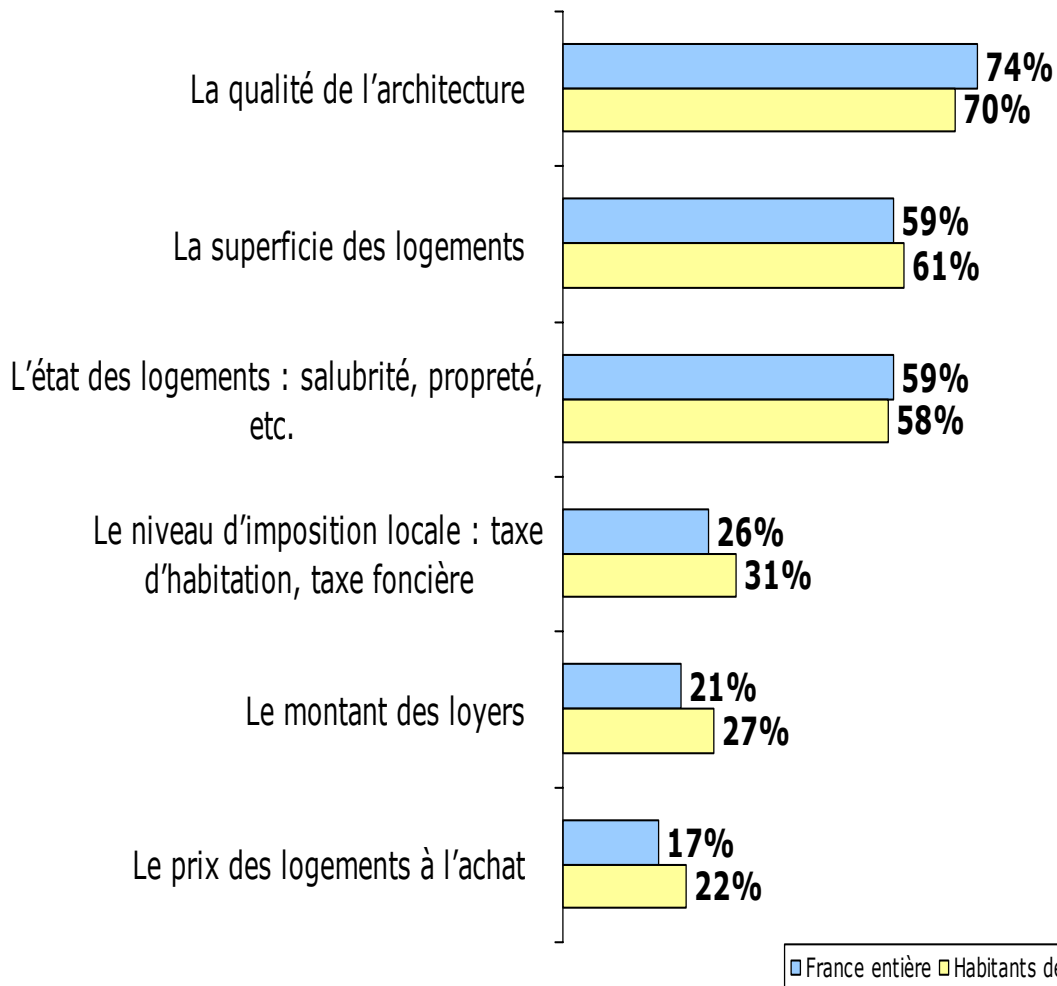
Question : Pour chacun des aspects suivants concernant votre logement, diriez-vous que vous êtes très satisfait, assez satisfait, peu satisfait ou pas du tout satisfait ?



- 84% des sondés (France entière) et 70% des habitants en ZUS évoquent l'esthétique de la maison ou de l'immeuble comme critère de satisfaction à l'égard de leur logement .
- L'esthétique de la maison ou de l'immeuble est placée avant la proximité des transports et du lieu de travail et le montant du loyer.

L'évaluation détaillée de la situation du logement en France

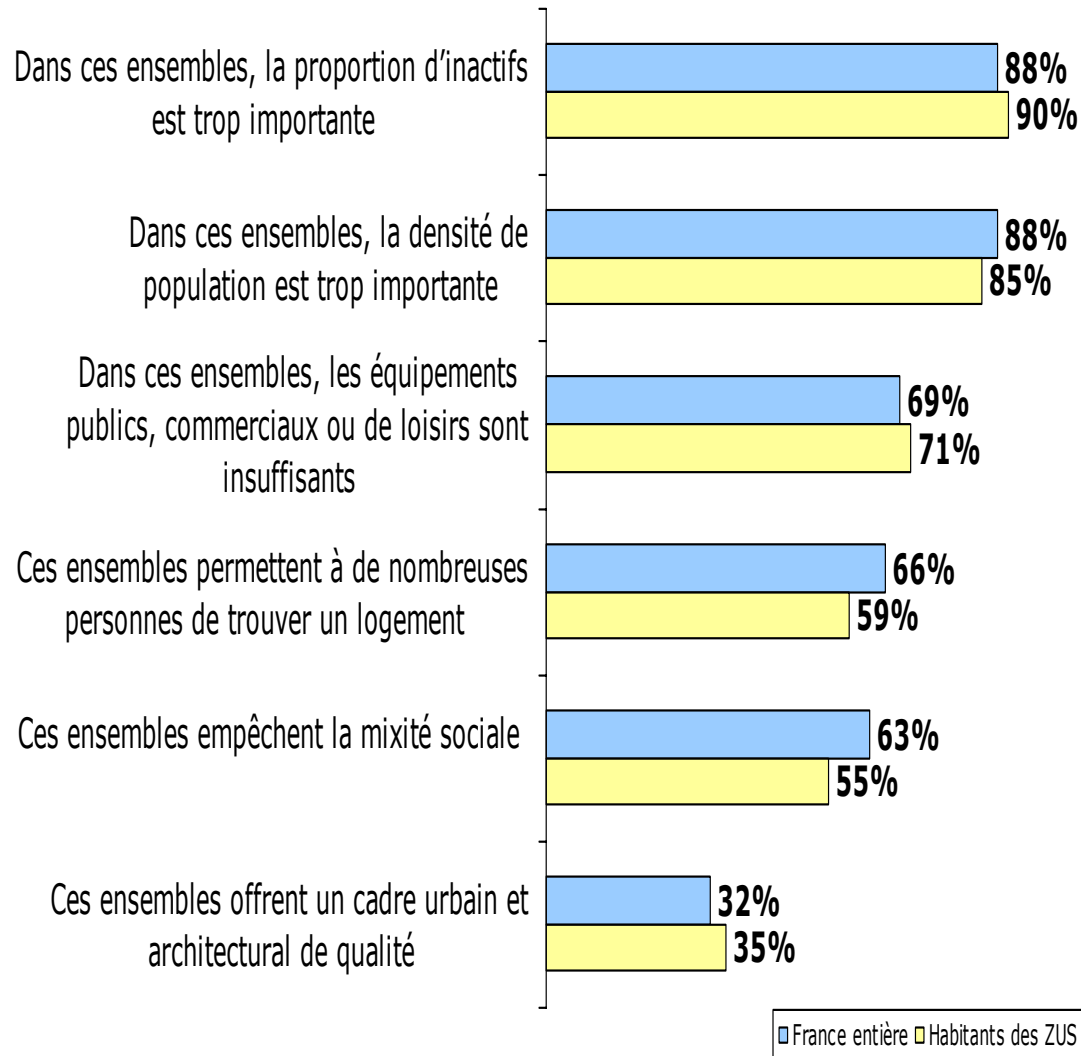
Question : Pour chacun des aspects suivants, diriez-vous que la situation du logement en France est très bonne, plutôt bonne, plutôt mauvaise ou très mauvaise ?



- Concernant l'évaluation de la situation du logement en France, pour 74% des sondés (France entière) et 70% des habitants des ZUS, la qualité de l'architecture arrive en première position.

Le jugement détaillé sur les grands ensembles d'habitation

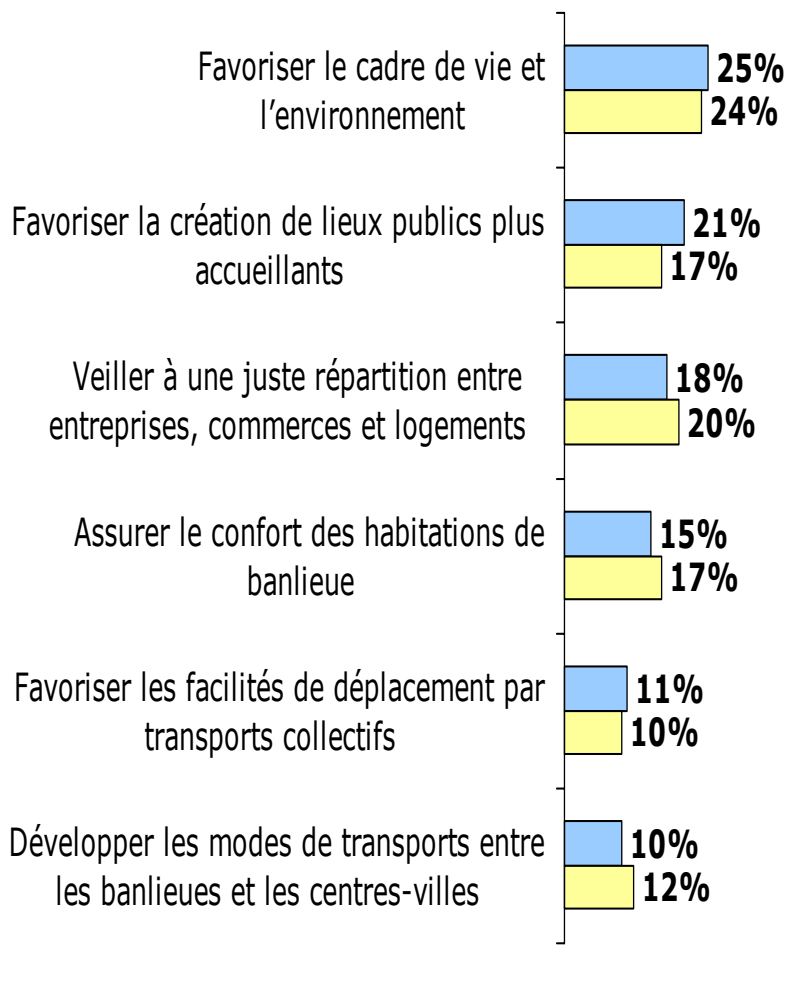
Question : Lorsque vous pensez aux grands ensembles d'habitation qui existent dans certaines banlieues françaises des grandes villes, dites-moi si vous êtes tout à fait d'accord, plutôt d'accord, plutôt pas d'accord ou pas du tout d'accord avec chacune des propositions suivantes ?



- Pour respectivement 32% et 30% des sondés, les grands ensembles offrent un cadre urbain et architectural de qualité.
- Cet aspect arrive en dernière position

Les priorités désignées pour les aménagements futurs des banlieues

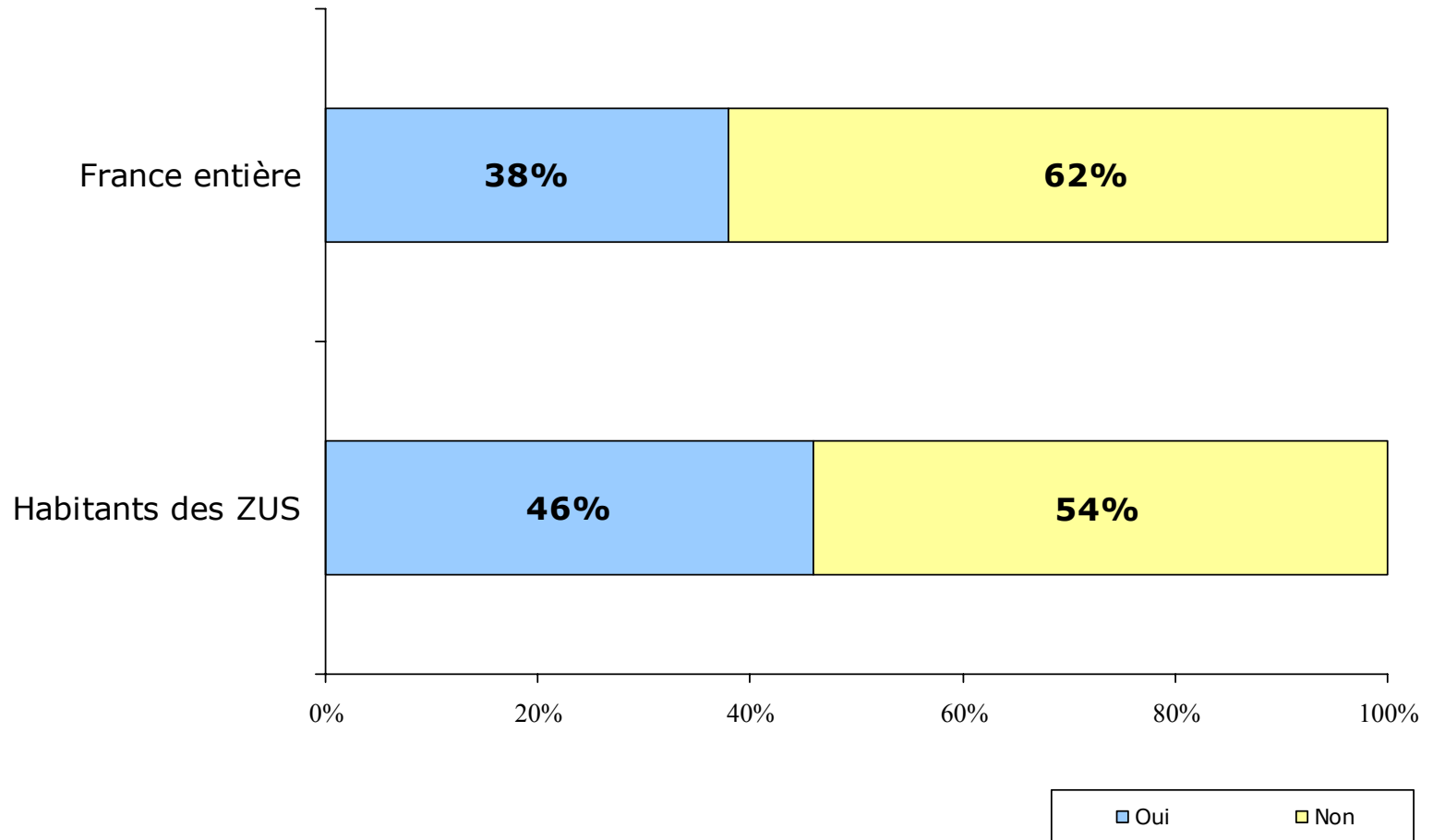
Question : Concernant les banlieues et leurs aménagements futurs, parmi les options suivantes, quelles sont celles qui vous semblent prioritaires ?



- Favoriser le cadre de vie et l'environnement dans les futurs banlieues est le souhait de 25% des sondés (France entière) et 24% des habitants des ZUS, soit la première option proposée.

Le souhait d'être consulté sur les aménagements futurs des banlieues

Question : Souhaiteriez-vous être consulté au sujet des banlieues et de leurs aménagements futurs ?



Le mode de consultation et d'information plébiscité pour les aménagement futurs des banlieues

Question : Et de quelle manière souhaiteriez-vous être consultés ou informés ?

